

**Un chef de projet « construction neuve et  
réhabilitations » (Attaché H / F)  
est recherché(e) pour la Direction de l'Habitat**

**MISSIONS :**

Sous la responsabilité de la Directrice de l'Habitat, il / elle:

- assure le suivi des projets urbains pour la direction : programmation, respect de la charte, analyse des permis,
- participe aux réhabilitations du parc social et à la réflexion sur le parc privé : suivi des projets et proposition d'outils
- participe aux relations avec les bailleurs,
- gère la liste de suivi de l'accession à la propriété dans le cadre de la mise en œuvre de la Charte de la Promotion et de la Construction et informe les candidats à l'accession. Gère également les programmes en accession sociale,
- assure le suivi des mises en copropriété et développe une meilleure connaissance des copropriétés existantes

**ACTIVITES :**

Accueil sur des suivis individuels spécifiques (accédants, ménage dans l'habitat indécemment, relogement d'urbanisme, etc.),

Rédaction des avis sur les permis et déclaration de travaux préalables sur la construction neuve et les réhabilitations,

Réalisation de notes informatives et veille documentaire sur l'actualité du logement, facilitant l'aide à la décision (financement du logement, lois et décrets, logements spécifiques etc.),

Proposition d'avis techniques pour la direction sur la programmation des logements,

Suivi de la charte de la promotion et de la construction : organisation de la signature avec la Maire Adjointe par les promoteurs et lien avec les techniciens des autres villes ayant adopté une charte,

Mise à jour de la liste des futurs accédants, inscription, renseignements, transmission des informations aux promoteurs, etc. ,

Amélioration de la connaissance du parc privé : repérage du parc privé fragile, lien avec les syndicats et les syndicats des copropriétaires, suivi des prix du marché par le biais des DIA,

Suivi des projets de réhabilitations publiques et privées en lien avec les propriétaires

**PROFIL REQUIS :**

Titulaire d'un diplôme de niveau III (bac+5)

Connaissance des collectivités territoriales et de la politique de l'habitat, ainsi que des divers partenaires

Expérience dans le domaine de l'habitat

Maîtrise du logiciel Péléhas appréciée,

Qualités rédactionnelles

Capacité d'analyse et de synthèse

Autonomie et discrétion

Dynamisme et sens du travail en équipe

Rigueur et précision (tableaux de suivis à créer et renseigner)

Permis B apprécié

**PARTICULARITES DU POSTE :**

Tenue de permanences nocturnes (17h30-19h30)  
Déplacements ponctuels en Île de France

LES CANDIDATURES SONT À ADRESSER À

Madame le Maire

Service Gestion des Ressources Humaines – Secteur Compétences et Prévention

Hôtel de ville

57 avenue Henri Ravera

92220 Bagneux